三大都市圏・主要都市別/分譲マンション賃料月別推移

首都圏3月 前月比-1.3%の2,727円/㎡で上昇傾向は一服 東京エリアも反転下落、高い水準は維持 大阪エリアでも上昇一服から安定推移に 名古屋エリアでは新築事例の増加が牽引して上昇継続

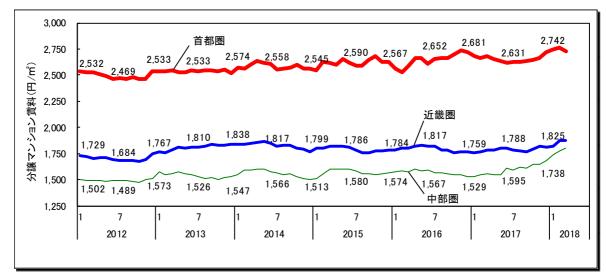
【3月の分譲マンション賃料 三大都市圏・都府県】

2018 年 3 月の首都圏・分譲マンション賃料は、賃料水準が高い東京都での事例シェアが縮小したことで、前月比-1.3%の 2,727 円/㎡と下落し 2017 年 9 月からの上昇傾向は一服となった。都県別で見ると、東京都では-0.1%の 3,341 円/㎡と弱含んだが、直近 1 年間における高い水準は維持している。一方、神奈川県 (+1.1%、2,220 円/㎡) や埼玉県 (+1.4%、1,631 円/㎡) では上昇し続けており、また千葉県では築浅事例や高い賃料事例が増えたために、+3.1%の 1,582 円/㎡と比較的大きく上昇し直近 1 年間での最高値を更新した。近畿圏では大阪エリアでの下落を受けて、前月比-0.2%の 1,872 円/㎡と僅かに賃料水準を下げた。大阪府では築古事例が増えたこともあり、-0.9%の 2,207 円/㎡と前月に引き続き下落した。一方、前月に大幅上昇していた兵庫県だが、今月も+0.4%の 1,672 円/㎡と小幅ながらプラスを維持することとなった。

中部圏では前月比+1.3%の1,802円/㎡、愛知県では+1.5%の1,852円/㎡となった。正味トレンドの堅調さや築浅事例の増加により上昇傾向は続いているが、上昇度合いに関しては年明けをピークにやや鈍くなりつつある。

三大都市圏および都府県 直近1年間の分譲マンシ	・一・、信楽	(単位・円/㎡)

		一人的小国ののこかが大						T INJUS	/J 1855 \		1	(十四:13/111/												
		2017年										2018年			前年同月比	前月比								
		3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	專有面積	平均集年								
首	都圏	2,681	2,654	2,633	2.619	2,631	2,628	2,632	2,645	2,661	2.718	2.742	2,763	2,727	1.7%	-1.3%								
		2,001	2,004	2,033	2,019	2,031	2,020	2,032	2,040	2,001	2,710	2,742	2,703	2,121	59.25 m	20.4 年								
	東京都	3,180	3,158	3,140	3,128	3,141	3,131	3,127	3,152	3,174	3,292	3,305	3,343	3,341	5.1%	-0.1%								
		3,100	0,100	0,140	0,120	0,141	0,101	0,127	0,102	0,174	0,232	0,000	0,040	0,041	56.20 m ²	18.3 年								
	神奈川県	2,152	2.113	2.107	2.166	2.154	2,154	2,132	2.118	2.130	2.115	2.136	2.196	2,220	3.2%	1.1%								
		2,102	2,110	2,107	2,100	2,104	2,104	2,102	2,110	2,100	2,110	2,100	2,130	2,220	61.27 m ²	21.7 年								
	埼玉県	1,585	1.600	1.581	1.618	1,601	1.589	1,585	1,551	1.588	1.588	1,602	1,608	1,631	2.9%	1.4%								
		1,000	1,000	1,001	1,010	1,001	1,000	1,000	1,001	1,000	1,000	1,002			62.16 m ²	25.0 年								
	千葉県	1,565	1,536	1,521	1,514	1,527	1,517	1,531	1,509	1,506	1,534	1,544	1,535	1,582	1.1%	3.1%								
		1,000	1,000	1,021	1,011	1,027	1,017	1,001	1,000	1,000	1,001	1,011	1,000	1,002	68.67 m ²	24.4 年								
近	畿圏	1,788	1 785	1 785	1 785	1 785	1 785	1,785	1,785	1,785	1,785	1,804	1,805	1,788	1,775	1,765	1,792	1,821	1,811	1,825	1,875	1,872	4.7%	-0.2%
		1,700	1,700	1,001	1,000	1,700	1,770	1,700	1,702	1,021	1,011	1,020	1,070	1,072	62.29 m ²	20.7 年								
	大阪府	2,035	1,998	2,062	2.037	1,995	2,024	2,023	2,051	2,134	2,166	2,228	2,226	2,207	8.5%	-0.9%								
		2,000	1,000	2,002	2,007	1,000	2,02	2,020	2,001	2,101	2,100	2,223	2,220		59.33 m ²	16.8 年								
	兵庫県	1,639	1,652	1.657	1,633	1,629	1,601	1,598	1,647	1.658	1.614	1,602	1,665	1,672	2.0%	0.4%								
		1,000	1,002	1,007	1,000	1,020	1,001	1,000	1,017	1,000	1,011	1,002	1,000	1,072	64.55 m ²	23.4 年								
中	部圏	1,552	1,543	1,545	1,612	1,595	1,619	1,613	1,649	1,650	1,685	1,738	1,778	1,802	16.1%	1.3%								
		.,002	.,040	.,040	.,012	.,000	.,010	.,010	.,010	.,000	.,000	.,700	.,,,,	.,002	67.95 m ²									
	愛知県	1,590	1,577	1,576	1,652	1,638	1,668	1,652	1,691	1,695	1,732	1,783	1,824	1,852	16.5%	1.5%								
		1,590	1,550	1,550	1,590	1,590	.,077	.,070	.,002	.,000	.,000	.,002	.,001	.,000	.,,,,,	.,,,	.,024	.,002	67.04 m	20.5 年				



(単位:円/m²)

【3月の分譲マンション賃料 三大都市圏・主要都市】

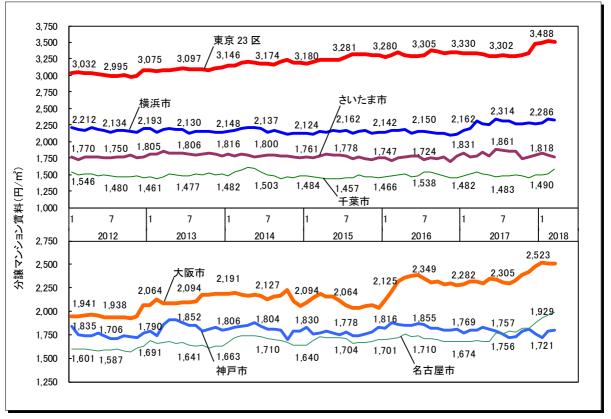
首都圏主要都市の分譲マンション賃料は、東京 23 区で前月比-0.5%の 3,508 円/㎡と小幅ながら下落に転じた。横浜市 (-0.4%、2,332 円/㎡) も同程度のマイナスとなり、さいたま市に至っては-1.4%の 1,766 円/㎡と前月に引き続きコンスタントな下落となった。一方、千葉市では築浅事例の増加により平均築年数が 26.8 年 \rightarrow 25.6 年と若返っており、賃料水準は+4.8%の 1,587 円/㎡と大幅に上昇して 1,600 円台目前まで迫っている。

近畿圏では、大阪市で前月から概ね横ばいの 2,505 円/㎡となった。2017 年下期の上昇トレンドは終焉したものの、依然として高水準での安定推移を維持している。神戸市では +0.3%の 1,799 円/㎡と小幅だが引き続き上昇した。当月と同程度の平均築年数であった月の賃料水準は概ね 1,800 円に収斂しており、正味トレンドも安定推移を示している。

名古屋市では前月比+1.7%の 1,992 円/㎡と 4 ヵ月連続で上昇し、前年同月比は+18.0%まで拡大している。東京 23 区や大阪市に比べて市場規模が小さいために新築事例の増加による影響を受けやすく、この 1 年間で平均築年数は 4 年程度も若返っており、このことが賃料水準を一段と押し上げている大きな要因となっている。

主要都市別 直近1年間の分譲マンション賃料

	2017年										2018年			前年同月比	前月比
	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	専有面積	平均集年
東京23区	3,342	3,321	3.299	3.292	3.302	3.295	3.287	3.308	3.334	3.474	3.488	3.527	3,508	5.0%	-0.5%
	0,012	0,021	0,200	0,202	0,002	0,1	0,207	0,000	0,00	0,474	5,400	0,027	0,000	55.49 m	17.6 年
横浜市	2.318	2,265	2.252	2.336	2.314	2.311	2.273	2.267	2.277	2,274	2.286	2.342	2,332	0.6%	-0.4%
	2,310	2,203	2,232	2,330	2,314	2,311	2,273	2,207	2,211	2,274	2,200	2,342	2,332	59.35 m	21.6 年
さいたま市	1.786	1.845	1.778	1.887	1,861	1.857	1.851	1.745	1.766	1,790	1.818	1.791	1.766	-1.1%	-1.4%
	1,760	1,040	1,770	1,007	1,001	1,007	1,001	1,745	1,700	1,790	1,010	1,791	1,700	63.02 m	23.6 年
千葉市	1.535	1.510	1.492	1.465	1.483	1.480	1.499	1.478	1,449	1.493	1.490	1.515	1.587	3.4%	4.8%
	1,555	1,310	1,492	1,400	1,403	1,400	1,499	1,470	1,449	1,493	1,490	1,515	1,367	68.83 m ²	25.6 年
大阪市	2.314	2.298	2.350	2.340	2.305	2.300	2.328	2.384	2.419	2.475	2.523	2.506	2.505	8.3%	0.0%
	2,314	2,298	2,350	2,340	2,305	2,300	2,328	2,384	2,419	2,475	2,523	2,506	2,505	54.43 m ²	13.2 年
神戸市	1.795	1.824	1.813	1.787	1.757	1,717	1.730	1.787	1.805	1.756	1,721	1.793	1.799	0.2%	0.3%
	1,795	1,824	1,813	1,787	1,/5/	1,717	1,/30	1,/8/	1,805	1,756	1,721	1,793	1,799	60.46 m ²	22.6 年
名古屋市	1.688	1.673	1.682	1,770	1.756	1.791	1,777	1.823	1.823	1.878	1.929	1.959	1.992	18.0%	1.7%
	1,000	1,073	1,002	1,770	1,750	1,/91	1,777	1,023	1,023	1,070	1,929	1,909	1,992	65.15 m ²	19.7 年



本プレスリリースに関するお問い合わせ先: (株)東京カンテイ 市場調査部 ※本記事の無断転用を禁じます

Section Sect	分譲マ	ンショ:	ン賃料の	月間推	移											単位	立: 円/㎡
194 195 195 196			首都圏	近畿圏	中部圏	東京都	大阪府	愛知県	福岡県	東京23区	横浜市	さいたま市	千葉市	大阪市	神戸市	名古屋市	福岡市
Page 1, 2, 2545 1, 1341 1,519 2,995 1,951 1,542 1,499 1,950 2,151 1,210 1,522 1,279 1,286 1,542 1,049 1,050 2,049 1,151 1,215 1,227 1,786 1,542 1,029 1,000	2013年	7月						1,550									1,601
19. 19.		8月	2,549	1,824	1,515	2,989	1,907	1,540	1,501	3,096	2,160	1,793	1,507	2,109	1,849	1,631	1,609
14		9月	2,545	1,841	1,519	2,995	1,951	1,543	1,499	3,095	2,151	1,817	1,502	2,177	1,786	1,634	1,619
12		10月	2,531	1,833	1,501	2,975	1,952	1,526	1,505	3,081	2,151	1,823	1,527	2,179	1,813	1,612	1,621
2014# 1.7 2.574 1.838 1.547 3.025 1.967 1.570 1.500 3.146 2.148 1.816 1.422 2.191 1.800 1.663 1.623 1.624 1.744 1.445 2.144 1.744 1.445 1.445 1.645 1.624		11月	2,552	1,832	1,517	3,000	1,957	1,537	1,505	3,111	2,139	1,817	1,499	2,182	1,829	1,629	1,608
2A 2.583 1.842 1.591 3.031 1.979 1.617 1.518 3.149 2.174 1.784 1.585 2.020 1.882 1.720 1.823 4H 2.690 1.883 1.599 3.085 1.986 1.622 1.823 3.293 2.208 1.783 1.592 2.174 1.833 1.392 1.818 1.232 3.203 2.208 1.783 1.592 2.174 1.203 1.592 2.174 2.203 1.783 1.593 2.174 2.203 1.780 1.592 2.174 2.203 1.780 1.592 2.174 2.202 1.780 1.592 2.175 3.174 2.203 1.780 1.592 1.516 3.174 2.203 1.780 1.594 1.804 3.174 2.203 1.780 1.504 1.701 1.594 1.604 3.174 2.202 1.780 1.604 1.504 1.604 3.174 2.203 1.780 1.604 1.603 3.603 1.911 1.594 <td></td> <td>12月</td> <td>2,514</td> <td>1,835</td> <td>1,525</td> <td>3,014</td> <td>1,969</td> <td>1,545</td> <td>1,499</td> <td>3,124</td> <td>2,143</td> <td>1,783</td> <td>1,505</td> <td>2,183</td> <td>1,803</td> <td>1,631</td> <td>1,607</td>		12月	2,514	1,835	1,525	3,014	1,969	1,545	1,499	3,124	2,143	1,783	1,505	2,183	1,803	1,631	1,607
A	2014年	1月	2,574	1,838	1,547	3,025	1,967	1,570	1,503	3,146	2,148	1,816	1,482	2,191	1,806	1,663	1,625
4A 2,637 1,850 1,599 3,085 1,968 1,628 1,522 3,033 2,208 1,793 1,612 2,168 1,833 1,740 1,535 3,046 1,978 1,622 1,433 1,779 1,552 2,188 1,840 1,728 1,817 1,783 1,817 1,236 1,817 1,236 1,817 1,235 1,010 3,737 1,800 1,503 2,127 1,804 1,604 1,604 3,737 1,800 1,503 2,128 1,804 1,601 1,934 1,834 3,041 1,934 1,834 3,041 1,900 1,532 1,161 2,079 1,402 1,804 1,602 1,933 1,602 1,103 1,603 1,604 1,600 1,902 1,102 1,903 1,802 1,503 1,903 1,802 1,503 1,802 1,102 1,102 1,102 1,102 1,102 1,102 1,102 1,102 1,102 1,102 1,102 1,102 1,102 1,		2月	2,563	1,842	1,591	3,031	1,979	1,617	1,516	3,149	2,174	1,784	1,545	2,200	1,826	1,720	1,623
SH 2.821 1.884 1.900 3.076 1.978 1.682 1.4893 3.197 2.209 1.789 1.592 2.174 1.831 1.735 1.601 7.7 2.598 1.827 1.566 3.050 1.919 1.594 1.844 3.174 2.207 1.800 1.503 2.127 1.804 1.710 1.598 9.7 2.556 1.828 1.549 3.041 1.984 1.578 1.489 3.170 1.733 1.460 2.159 1.804 1.010 1.920 1.178 1.448 3.077 1.178 1.448 2.168 1.800 1.522 1.199 1.221 1.778 1.448 2.178 1.448 1.801 1.778 1.448 2.181 1.182 2.202 1.789 1.503 3.081 1.801 1.525 1.499 3.199 1.221 1.769 1.602 1.777 1.462 2.202 1.788 1.432 1.802 1.242 1.777 1.462 2.202		3月	2,601	1,845	1,596	3,077	1,965	1,626	1,532	3,191	2,198	1,809	1,563	2,181	1,836	1,737	1,637
B		4月	2,637	1,853	1,599	3,085		1,628	1,522	3,203	2,208	1,793	1,613	2,166	1,853	1,740	1,636
万円 2.558 1.817 1.566 3.050 1.919 1.594 1.484 3.174 2.137 1.800 1.503 2.127 1.804 1.710 1.598 1.898 1.894 3.186 2.170 1.793 1.484 2.180 1.893 1.682 1.106 1.998 1.893 1.892 1.516 3.207 2.142 1.773 1.444 2.168 1.803 1.692 1.516 1.604 1.800 1.891 1.894 1.8		5月	2,621	1,864	1,600	3,076	1,976	1,628	1,493	3,197	2,209	1,769	1,592	2,174	1,881		1,601
B		6月	2,609	1,850	1,575	3,046	1,978	1,604	1,504	3,174	2,202	1,780	1,535	2,168	1,840	1,728	1,612
Part 19		7月	2,558	1,817	1,566	3,050	1,919	1,594	1,484	3,174	2,137	1,800	1,503	2,127	1,804	1,710	1,598
10		8月	2,561	1,828	1,549	3,041	1,954	1,578	1,495	3,166	2,170	1,793	1,480	2,159	1,804	1,694	1,605
1 1 1 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 3 3 3 3 1 2 1 1 1 3 3 3 3 2 2 2 1 1 1 4 3 1 3 4 3 3 3 2 2 2 1 1 1 4 4 3 3 4 3 4 3 4 3 4 3 4 4		9月	2,575	1,830	1,552	3,084	1,960	1,582	1,516	3,207	2,142	1,778	1,444	2,168	1,803	1,692	1,619
12		10月	2,602	1,798	1,525	3,101	1,948	1,548	1,488	3,233	2,118	1,787	1,466	2,227	1,694	1,666	1,602
2016 Fig. 1,5 2,5 1,799 1,5 1,5 3,049 1,896 1,5 1,5 1,5 1,5 3,1 1,5 1			2,560	1,796	1,514	3,063	1,912		1,494	3,199	2,122	1,767		2,110	1,790	1,636	1,614
日本語画学		12月	2,562	1,769	1,500	3,058	1,860	1,525	1,499	3,195	2,121	1,748	1,485	2,057	1,788	1,634	1,604
3月 2613 1.822 1.598 3.100 1.953 1.633 1.537 3.231 2.100 1.789 1.455 2.183 1.773 1.730 1.672 4月 2.601 1.821 1.598 3.120 1.933 1.628 1.541 3.239 2.146 1.805 1.443 2.152 1.792 1.771 1.682 5月 2.656 1.822 1.601 3.104 1.928 1.625 1.523 3.229 2.175 1.794 1.439 2.157 1.764 1.722 1.676 6月 2.617 1.814 1.606 3.110 1.928 1.625 1.523 3.229 2.175 1.794 1.439 2.157 1.764 1.722 1.676 6月 2.590 1.786 1.580 3.145 1.886 1.603 1.553 3.239 2.148 1.799 1.440 2.115 1.749 1.723 1.665 7月 2.590 1.786 1.580 3.145 1.886 1.603 1.553 3.239 2.148 1.799 1.440 2.115 1.749 1.723 1.665 7月 2.691 1.775 1.557 3.187 1.881 1.574 1.536 3.314 2.129 1.735 1.457 2.040 1.739 1.656 1.675 9月 2.647 1.756 1.555 3.162 1.848 1.575 1.523 3.260 2.155 1.771 1.489 2.020 1.735 1.663 1.656 11月 2.624 1.776 1.555 3.187 1.879 1.575 1.523 3.326 2.155 1.771 1.489 2.020 1.735 1.663 1.656 11月 2.622 1.776 1.555 3.157 1.879 1.575 1.529 3.306 2.132 1.730 1.473 2.067 1.783 1.681 121 2.626 1.788 1.569 3.167 1.879 1.575 1.529 3.306 2.132 1.730 1.473 2.067 1.783 1.681 121 2.567 1.784 1.574 3.128 1.898 1.603 1.527 3.200 2.142 1.751 1.447 2.037 1.825 1.699 1.665 2.626 1.821 1.603 3.156 2.097 1.637 1.556 3.354 2.172 1.755 1.755 1.475 2.206 1.879 1.701 1.683 3.7 2.589 1.798 1.573 3.216 2.095 1.637 1.556 3.357 2.178 1.763 1.570 2.356 1.853 1.755 1.726 7.7 2.652 1.817 1.567 3.144 2.053 1.607 1.584 3.305 2.150 1.784 1.764 2.305 1.853 1.755 1.755 7.7 2.666 1.782 1.568 3.223 2.005 1.581 3.303 2.126 1.744 1.465 2.293 1.865 1.770 1.765 7.7 2.665 1.787 1.5	2015年																1,620
4月 2,601 1,821 1,598 3,120 1,933 1,628 1,541 3,239 2,146 1,805 1,443 2,152 1,792 1,717 1,626 1,676 1,676 1,717 1,626 1,717 1,626 1,717 1,626 1,717 1,717 1,626 1,717 1,		2月	2,626	1,804	1,557	3,068				3,201	2,107	1,758		2,145	1,761	1,692	1,638
5F 2.656 1.822 1.601 3.104 1.928 1.625 1.523 3.229 2.175 1.794 1.430 2.175 1.764 1.722 1.666 6 F 2.6590 1.766 1.580 3.145 1.886 1.603 1.533 3.239 2.178 1.440 2.115 1.779 1.670 1.663 8 F 2.590 1.766 1.555 3.172 1.836 1.574 1.536 3.314 2.122 1.775 1.489 2.032 1.775 1.663 1.665 1.776 1.555 3.157 1.819 1.575 1.509 3.306 2.129 1.744 1.463 2.054 1.776 1.633 1.663 1.656 111 2.2524 1.760 1.5778 3.168																	1,672
6月 2.617 1.814 1.606 3.110 1.923 1.630 1.553 3.239 2.148 1.799 1.440 2.115 1.749 1.723 1.666 7月 2.590 1.786 1.580 3.145 1.886 1.603 1.519 3.281 2.162 1.778 1.457 2.064 1.778 1.739 1.656 1.675 1.676 1.575 1.525 3.181 1.574 1.536 3.314 2.129 1.735 1.457 2.040 1.739 1.656 1.675 1.676 1.676 1.744 1.468 2.032 1.735 1.656 1.676					1,598												1,682
万月 2.590 1.786 1.580 3.145 1.886 1.693 1.593 2.81 2.162 1.778 1.457 2.064 1.778 1.704 1.655 8月 2.590 1.750 1.554 3.177 1.851 1.574 1.538 3.314 2.129 1.735 1.457 2.040 1.739 1.765 1.655 1.657 1.679 1.740 1.740 1.459 2.042 1.735 1.663 1.656 1.675 1.670 1.740 1.484 1.575 1.523 3.226 2.155 1.771 1.489 2.032 1.735 1.663 1.656 1.675 1.771 1.489 2.042 1.776 1.740																	1,670
8月 2.590 1.760 1.554 3.177 1.851 1.574 1.536 3.314 2.129 1.735 1.457 2.040 1.739 1.656 1.675 1.6																	1,669
9月 2.647 1.756 1.555 3.182 1.848 1.575 1.523 3.266 2.155 1.771 1.489 2.032 1.735 1.663 1.666 1.676 1.776 1.567 1.776 1.555 3.157 1.579 1.575 1.509 3.306 2.135 1.774 1.463 2.054 1.756 1.663 1.667 1.776 1.576 1.579 1.575 1.509 3.306 2.132 1.730 1.473 2.067 1.783 1.681 1.675 1.274 1.274 1.275 1.509 3.066 2.132 1.730 1.473 2.067 1.783 1.681 1.675 1.274 1.274 1.274 1.275 1.274 1.275 1.274 1.275 1.274 1.275 1.274 1.275 1.274 1.275 1.274 1.275 1.274 1.275 1.27																	
10月 2.681 1.779 1.547 3.184 1.862 1.568 1.518 3.317 2.167 1.744 1.463 2.054 1.756 1.663 1.658 1.678 1.769 1.769 1.769 1.769 1.769 1.769 1.679 1.769 1.7																	
11月 2.624 1.776 1.555 3.157 1.879 1.575 1.509 3.306 2.132 1.730 1.473 2.067 1.783 1.681 1.678 12月 2.628 1.788 1.569 3.167 1.870 1.594 1.511 3.311 2.134 1.751 1.447 2.037 1.825 1.699 1.665 1月 2.562 1.784 1.574 3.128 1.898 1.603 1.554 3.200 2.112 1.747 1.466 2.125 1.816 1.701 1.678 3月 2.528 1.805 1.581 3.161 1.942 1.603 1.554 3.309 2.172 1.705 1.476 2.206 1.879 1.707 1.683 3月 2.589 1.798 1.573 3.216 2.008 1.603 1.556 3.354 2.174 1.753 1.497 2.315 1.856 1.718 1.726 4月 2.666 1.821 1.603 3.156 2.057 1.637 1.556 3.354 2.174 1.753 1.497 2.315 1.856 1.718 1.726 4月 2.661 1.830 1.584 3.166 2.074 1.618 1.554 3.291 2.126 1.782 1.474 2.322 1.853 1.730 1.722 7月 2.652 1.817 1.566 3.223 1.988 1.607 1.545 3.305 2.153 1.782 1.488 2.349 1.855 1.710 1.722 7月 2.663 1.783 1.556 3.230 2.002 1.591 1.586 3.350 2.103 1.738 1.505 2.319 1.815 1.698 1.752 11月 2.738 1.769 1.551 3.212 1.998 1.566 1.573 3.330 2.128 1.774 1.485 2.283 1.796 1.662 1.752 11月 2.738 1.769 1.553 3.186 2.000 1.565 1.600 3.330 2.128 1.774 1.485 2.283 1.796 1.662 1.752 11月 2.738 1.769 1.553 3.186 2.000 1.565 1.600 3.330 2.128 1.774 1.485 2.283 1.796 1.662 1.752 11月 2.738 1.769 1.553 3.186 2.000 1.565 1.600 3.330 2.122 1.781 1.482 2.282 1.799 1.679 1.763 217 2.766 1.764 1.578 3.186 2.000 1.565 1.600 3.330 2.162 1.815 1.482 2.282 1.799 1.679 1.763 218 2.766 1.764 1.754 3.166 2.000 1.565 1.600 3.330 2.162 1.815 1.482 2.282 1.799 1.679 1.763 219 2.666 1.764 1.754 3.166 2.000 1.566 1.600 3.330 2.162 1.815 1.485 2.305 1.813 1.662 1.755																	
12月 2.628 1.788 1.569 3.167 1.870 1.594 1.511 3.311 2.134 1.751 1.447 2.037 1.825 1.699 1.665 1784 1.574 3.128 1.895 1.603 1.527 3.280 2.142 1.747 1.466 2.125 1.816 1.701 1.678 2月 2.528 1.295 1.581 3.161 1.942 1.603 1.556 3.354 2.174 1.755 1.476 2.206 1.879 1.707 1.835 4月 2.666 1.821 1.603 3.165 2.057 1.637 1.556 3.354 2.174 1.753 1.497 2.315 1.858 1.718 1.726 4月 2.666 1.821 1.603 3.165 2.057 1.637 1.569 3.307 2.178 1.762 1.474 2.382 1.853 1.755 1.725 5月 2.661 1.830 1.584 3.165 2.057 1.637 1.569 3.307 2.178 1.762 1.474 2.382 1.853 1.755 1.725 5月 2.661 1.819 1.590 3.132 2.065 1.629 1.552 3.289 2.153 1.782 1.474 2.382 1.853 1.750 1.725 7月 2.652 1.817 1.567 3.144 2.053 1.607 1.545 3.305 2.150 1.724 1.538 2.349 1.855 1.710 1.722 8月 2.661 1.782 1.568 3.223 1.988 1.606 1.543 3.372 2.134 1.752 1.538 2.349 1.855 1.710 1.722 8月 2.661 1.782 1.568 3.223 2.902 1.591 1.588 3.369 2.132 1.783 1.505 2.319 1.815 1.698 1.755 11月 2.738 1.769 1.551 3.212 1.998 1.580 1.573 3.330 2.128 1.774 1.485 2.283 1.796 1.682 1.755 12月 2.720 1.767 1.533 3.188 1.968 1.576 1.573 3.330 2.128 1.776 1.460 2.283 1.796 1.682 1.755 12月 2.668 1.784 1.544 3.166 2.000 1.576 1.560 3.332 2.112 1.766 1.460 2.293 1.799 1.679 1.760 2.674 1.785 1.543 3.188 2.907 1.565 1.600 3.332 2.195 1.465 1.460 2.293 1.799 1.679 1.760 2.684 1.785 1.543 3.188 2.907 1.565 1.600 3.332 2.125 1.766 1.460 2.293 1.799 1.679 1.760 2.774 1.785 1.619 3.181 2.024 1.665 1.589 3.292 2.185 1.766 1.460 2.293 1.791 1.796 1.682 1.795 3.78 2.686 1.785 1.54																	
2016年 1月 2,567 1,784 1,574 3,128 1,898 1,603 1,527 3,280 2,142 1,747 1,466 2,125 1,816 1,701 1,678 2月 2,528 1,805 1,581 3,161 1,942 1,603 1,556 3,309 2,172 1,705 1,476 2,206 1,879 1,707 1,683 3月 2,589 1,798 1,573 3,216 2,008 1,603 1,556 3,354 2,174 1,763 1,476 2,206 1,853 1,755 1,725 5月 2,661 1,830 1,584 3,165 2,057 1,637 1,569 3,307 2,178 1,763 1,510 2,356 1,853 1,730 1,722 6月 2,665 1,819 1,590 3,132 2,005 1,629 1,552 3,289 2,153 1,782 1,488 2,384 1,874 1,740 1,722 7月 2,652 1,817 1,567 3,144 2,053 1,607 1,545 3,305 2,150 1,724 1,538 2,349 1,855 1,710 1,722 8月 2,661 1,782 1,568 3,223 1,988 1,607 1,545 3,305 2,150 1,724 1,538 2,349 1,855 1,710 1,722 9月 2,663 1,783 1,556 3,230 2,002 1,591 1,586 3,369 2,132 1,738 1,505 2,319 1,815 1,698 1,755 11月 2,2738 1,769 1,551 3,212 1,998 1,576 1,587 3,330 2,192 1,794 1,485 2,283 1,799 1,679 1,763 12月 2,720 1,767 1,533 3,198 1,987 1,566 1,587 3,353 2,112 1,786 1,460 2,280 1,799 1,679 1,763 12月 2,720 1,767 1,533 3,198 1,987 1,566 1,587 3,353 2,112 1,786 1,460 2,280 1,804 1,679 1,767 12月 2,681 1,789 1,552 3,180 2,005 1,596 1,587 3,353 2,112 1,786 1,460 2,282 1,799 1,679 1,763 12月 2,681 1,789 1,552 3,180 2,005 1,596 1,587 3,353 2,112 1,786 1,460 2,282 1,799 1,679 1,763 12月 2,681 1,789 1,552 3,180 2,005 1,596 1,587 3,353 2,112 1,786 1,480 2,282 1,799 1,679 1,765 12月 2,681 1,785 1,543 3,158 1,989 1,577 1,563 3,321 2,265 1,845 1,480 2,300 1,717 1,796 1,682 1,797 13月 2,681 1,785 1,543 3,140 2,005 1,596 1,680 3,390 2,252 1,778 1,480 2,300 1,717 1,																	
日本語画学学院 日本語学学院 日本語画学学院 日本語学学院 日本語画学学院 日本語画学学院 日本語画学学院 日本語画学学院学院 日本語学学院学院 日本語学学院 日本語学学院 日本語学学院学院 日本語学学院 日本語学学院学院 日本語学学院学院 日本語学学院 日本語学学院 日本語学学院学院 日本語学学院 日本語学学院学院 日本語学学院学院 日本語学学院 日本語学学院 日本語学学院学院 日本語学学院学院 日本語学学院 日本語学学院学院 日本語学学院学院学院学院学院学院学院学院学院学院学院学院学院学院学院学院学院学院学	2010 5																
3月 2,589 1,798 1,573 3,216 2,008 1,603 1,556 3,354 2,174 1,753 1,497 2,315 1,858 1,718 1,726 4月 2,666 1,821 1,603 3,156 2,057 1,637 1,559 3,07 2,178 1,763 1,510 2,356 1,853 1,755 1,725 5月 2,661 1,830 1,584 3,165 2,074 1,618 1,554 3,291 2,153 1,782 1,474 2,382 1,853 1,700 1,722 6月 2,665 1,819 1,567 3,144 2,053 1,607 1,545 3,305 2,150 1,724 1,538 2,349 1,855 1,710 1,722 8月 2,661 1,782 1,586 3,223 1,988 1,606 1,543 3,372 2,134 1,752 1,534 2,311 1,817 1,709 1,718 10月 2,683 1,760 1,544 3,153	2016年																
4月 2,666 1,821 1,603 3,156 2,057 1,637 1,569 3,307 2,178 1,763 1,510 2,356 1,853 1,755 1,729 5月 2,661 1,830 1,584 3,165 2,074 1,618 1,552 3,289 2,126 1,782 1,474 2,382 1,853 1,730 1,722 6月 2,665 1,819 1,590 3,132 2,065 1,629 1,552 3,289 2,153 1,782 1,488 2,349 1,855 1,740 1,724 8月 2,661 1,782 1,568 3,223 1,988 1,606 1,543 3,372 2,134 1,752 1,534 2,311 1,817 1,709 1,719 1,729 1,561 3,360 2,132 1,738 1,565 1,709 1,710 1,729 1,760 1,543 3,20 2,022 1,591 1,586 3,369 2,132 1,738 1,591 1,666 1,533 3,318 <td< td=""><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td<>																	
5月 2.661 1.830 1.584 3.165 2.074 1.618 1.554 3.291 2.126 1.782 1.474 2.382 1.853 1.730 1.722 6月 2.605 1.819 1.590 3.132 2.065 1.629 1.552 3.289 2.153 1.782 1.488 2.384 1.874 1.740 1.722 7月 2.652 1.817 1.567 3.144 2.053 1.606 1.545 3.305 2.150 1.724 1.538 2.349 1.817 1.700 1.718 8月 2.661 1.782 1.568 3.233 1.988 1.606 1.544 3.303 2.134 1.752 1.534 2.311 1.817 1.709 1.718 9月 2.663 1.760 1.544 3.153 1.968 1.576 1.573 3.330 2.122 1.738 1.565 1.757 11月 2.722 1.760 1.551 3.212 1.998 1.586 1.586																	
6月 2.605 1.819 1.590 3.132 2.065 1.629 1.552 3.289 2.153 1.782 1.488 2.384 1.874 1.740 1.726 7月 2.652 1.817 1.567 3.144 2.053 1.607 1.545 3.305 2.150 1.724 1.538 2.349 1.855 1.710 1.722 8月 2.661 1.782 1.568 3.223 1.988 1.606 1.543 3.372 2.134 1.752 1.534 2.311 1.817 1.709 1.719 9月 2.663 1.783 1.556 3.230 2.002 1.591 1.586 3.369 2.132 1.738 1.505 2.319 1.815 1.698 1.752 11月 2.738 1.769 1.551 3.212 1.998 1.556 3.350 2.090 1.694 1.466 2.283 1.796 1.679 1.757 2017年 1月 2.681 1.767 1.533 3.18																	
7月 2,652 1,817 1,567 3,144 2,053 1,607 1,545 3,305 2,150 1,724 1,538 2,349 1,855 1,710 1,722 8月 2,661 1,782 1,568 3,223 1,988 1,606 1,543 3,372 2,134 1,752 1,534 2,311 1,817 1,709 1,719 9月 2,663 1,783 1,556 3,230 2,002 1,591 1,586 3,369 2,132 1,738 1,505 2,319 1,815 1,698 1,752 11月 2,697 1,760 1,554 3,153 1,968 1,576 1,573 3,330 2,128 1,774 1,485 2,283 1,796 1,682 1,757 11月 2,732 1,767 1,533 3,198 1,987 1,566 1,586 3,350 2,090 1,644 1,456 2,283 1,796 1,669 1,763 2017年 1月 2,681 1,769 1,534																	
8月 2,661 1,782 1,568 3,223 1,988 1,606 1,543 3,372 2,134 1,752 1,534 2,311 1,817 1,709 1,719 9月 2,663 1,783 1,556 3,230 2,002 1,591 1,586 3,369 2,132 1,738 1,505 2,319 1,815 1,698 1,752 10月 2,687 1,760 1,544 3,153 1,968 1,576 1,573 3,330 2,128 1,774 1,485 2,283 1,799 1,662 1,751 11月 2,738 1,769 1,551 3,212 1,998 1,586 1,586 3,530 2,000 1,694 1,456 2,293 1,799 1,679 1,767 2017# 1月 2,681 1,759 1,529 3,186 2,000 1,565 1,600 3,330 2,162 1,831 1,482 2,282 1,769 1,674 1,772 2017# 1月 2,661 1,764 1,544 3,166 2,000 1,565 1,600 3,330 2,162 1,8																	
9月 2.663 1.783 1.556 3.230 2.002 1.591 1.586 3.369 2.132 1.738 1.505 2.319 1.815 1.698 1.752 10月 2.697 1.760 1.544 3.153 1.968 1.576 1.573 3.330 2.128 1.774 1.485 2.283 1.796 1.682 1.757 11月 2.738 1.769 1.551 3.212 1.998 1.582 1.586 3.350 2.090 1.694 1.456 2.293 1.799 1.679 1.763 2017# 1月 2.720 1.767 1.533 3.198 1.987 1.566 1.587 3.353 2.112 1.786 1.460 2.282 1.769 1.674 1.762 2017# 1月 2.666 1.764 1.529 3.186 2.000 1.565 1.600 3.332 2.112 1.786 1.460 2.282 1.769 1.674 1.772 3月 2.661 1.764 1.544 3.168 2.000 1.557 1.563 3.328 2.195 1.7																	
10月 2.697 1.760 1.544 3.153 1.968 1.576 1.573 3.330 2.128 1.774 1.485 2.283 1.796 1.682 1.757 11月 2.738 1.769 1.551 3.212 1.998 1.582 1.586 3.350 2.900 1.694 1.456 2.293 1.799 1.679 1.763 2017年 1月 2.720 1.767 1.533 3.198 1.997 1.566 1.587 3.353 2.112 1.786 1.460 2.280 1.804 1.679 1.767 2017年 1月 2.681 1.759 1.529 3.186 2.000 1.565 1.600 3.330 2.162 1.831 1.482 2.282 1.799 1.674 1.772 2月 2.666 1.764 1.544 3.166 2.000 1.575 1.660 3.330 2.162 1.831 1.482 2.282 1.796 1.682 1.793 3月 2.681 1.785																	
11月 2,738 1,769 1,551 3,212 1,998 1,582 1,586 3,350 2,090 1,694 1,456 2,293 1,799 1,679 1,763 2017年 1,27 1,767 1,533 3,198 1,987 1,566 1,587 3,353 2,112 1,786 1,460 2,280 1,804 1,679 1,767 2017年 1,7 2,681 1,759 1,529 3,186 2,000 1,565 1,600 3,330 2,162 1,831 1,482 2,282 1,769 1,674 1,772 2,7 2,686 1,764 1,544 3,166 2,000 1,578 1,615 3,332 2,195 1,765 1,507 2,319 1,796 1,682 1,792 3,7 2,681 1,785 1,543 3,180 2,035 1,597 1,563 3,321 2,265 1,845 1,510 2,298 1,824 1,673 1,756 5,7 2,633 1,804 1,545<																	
12月 2,720 1,767 1,533 3,198 1,987 1,566 1,587 3,353 2,112 1,786 1,460 2,280 1,804 1,679 1,767 2017年 1月 2,681 1,759 1,529 3,186 2,000 1,565 1,600 3,330 2,162 1,831 1,482 2,282 1,769 1,674 1,772 2月 2,666 1,764 1,544 3,166 2,000 1,578 1,615 3,328 2,195 1,507 2,319 1,796 1,682 1,793 3月 2,681 1,788 1,552 3,180 2,035 1,590 1,644 3,342 2,318 1,536 1,319 1,673 1,756 4月 2,654 1,785 1,543 3,158 1,998 1,577 1,563 3,321 2,265 1,845 1,510 2,298 1,824 1,673 1,756 5月 2,633 1,804 1,545 3,140 2,062 1,576																	
2017年 1月 2.681 1,759 1,529 3,186 2,000 1,565 1,600 3,330 2,162 1,831 1,482 2,282 1,769 1,674 1,772 2月 2,666 1,764 1,544 3,166 2,000 1,578 1,615 3,288 2,195 1,765 1,507 2,319 1,796 1,682 1,793 3月 2,681 1,788 1,552 3,180 2,035 1,590 1,644 3,342 2,318 1,786 1,535 2,314 1,795 1,688 1,835 4月 2,654 1,785 1,543 3,158 1,998 1,577 1,563 3,212 2,265 1,845 1,510 2,998 1,824 1,673 1,756 5月 2,633 1,804 1,545 3,140 2,062 1,569 3,292 2,336 1,887 1,465 2,340 1,781 1,781 1,682 1,811 7月 2,619 1,805 1,612 3,128 2,037 1,632 1,569 3,292 2,336 1,887 1,465																	
2月 2,666 1,764 1,544 3,166 2,000 1,578 1,615 3,328 2,195 1,765 1,507 2,319 1,796 1,682 1,793 3月 2,681 1,788 1,552 3,180 2,035 1,590 1,644 3,342 2,318 1,786 1,535 2,314 1,795 1,688 1,835 4月 2,654 1,785 1,543 3,158 1,998 1,577 1,563 3,321 2,265 1,845 1,510 2,298 1,824 1,673 1,756 5月 2,633 1,804 1,545 3,140 2,062 1,576 1,608 3,299 2,252 1,778 1,492 2,350 1,813 1,682 1,811 6月 2,619 1,805 1,612 3,128 2,037 1,652 1,569 3,292 2,336 1,887 1,465 2,340 1,787 1,70 1,766 7月 2,631 1,788 1,595 3,414 1,995 1,638 1,570 3,302 2,314 1,861 1,483 2,305<	2017年																
3月 2.681 1.788 1.552 3.180 2.035 1.590 1.644 3.342 2.318 1.786 1.535 2.314 1.795 1.688 1.835 4月 2.654 1.785 1.543 3.158 1.998 1.577 1.563 3.321 2.265 1.845 1.510 2.298 1.824 1.673 1.756 5月 2.633 1.804 1.545 3.140 2.062 1.576 1.608 3.299 2.252 1.778 1.492 2.350 1.813 1.682 1.811 6月 2.619 1.805 1.612 3.128 2.037 1.652 1.569 3.292 2.336 1.887 1.465 2.340 1.787 1.770 1.766 7月 2.631 1.788 1.595 3.141 1.995 1.633 1.570 3.302 2.314 1.861 1.483 2.305 1.757 1.756 1.777 8月 2.628 1.775 1.619 3.131 2.024 1.668 1.584 3.295 2.311 1.857 1.480 2.300	2017-																
4月 2.654 1.785 1.543 3.158 1.998 1.577 1.563 3.321 2.265 1.845 1.510 2.298 1.824 1.673 1.756 5月 2.633 1.804 1.545 3.140 2.062 1.576 1.608 3.299 2.252 1.778 1.492 2.350 1.813 1.682 1.811 6月 2.619 1.805 1.612 3.128 2.037 1.652 1.569 3.292 2.336 1.887 1.465 2.340 1.787 1.770 1.765 7月 2.631 1.788 1.595 3.141 1.995 1.638 1.570 3.302 2.314 1.861 1.483 2.305 1.757 1.756 1.777 8月 2.628 1.775 1.619 3.131 2.024 1.668 1.584 3.295 2.311 1.857 1.480 2.300 1.717 1.791 1.773 9月 2.632 1.765 1.613 3.127 2.023 1.652 1.554 3.287 2.273 1.851 1.499 2.328																	
5月 2.633 1,804 1,545 3,140 2,062 1,576 1,608 3,299 2,252 1,778 1,492 2,350 1,813 1,682 1,811 6月 2,619 1,805 1,612 3,128 2,037 1,652 1,569 3,292 2,336 1,887 1,465 2,340 1,787 1,770 1,765 7月 2,631 1,788 1,595 3,141 1,995 1,638 1,570 3,302 2,314 1,861 1,483 2,305 1,757 1,756 1,777 8月 2,628 1,775 1,619 3,131 2,024 1,668 1,584 3,295 2,311 1,897 1,480 2,300 1,717 1,791 1,773 9月 2,632 1,765 1,613 3,127 2,023 1,659 1,554 3,287 2,273 1,851 1,499 2,328 1,730 1,777 1,762 10月 2,645 1,792 1,649 3,152 2,051 1,691 1,595 3,308 2,267 1,745 1,478 2,38																	
6月 2.619 1.805 1.612 3.128 2.037 1.652 1.569 3.292 2.336 1.887 1.465 2.340 1.787 1.770 1.765 7月 2.631 1.788 1.595 3.141 1.995 1.638 1.570 3.302 2.314 1.861 1.483 2.305 1.757 1.756 1.777 8月 2.628 1.775 1.619 3.131 2.024 1.668 1.584 3.295 2.311 1.857 1.480 2.300 1.717 1.791 1.773 9月 2.632 1.765 1.613 3.127 2.023 1.652 1.554 3.287 2.273 1.851 1.499 2.328 1.730 1.777 1.762 10月 2.645 1.792 1.649 3.152 2.051 1.695 1.595 3.308 2.267 1.745 1.478 2.384 1.787 1.823 1.818 11月 2.661 1.821 1.669 3.174 2.134 1.695 1.691 3.344 2.277 1.766 1.449 2.4																	
7月 2.631 1.788 1.595 3.141 1.995 1.638 1.570 3.302 2.314 1.861 1.483 2.305 1.757 1.756 1.777 8月 2.628 1.775 1.619 3.131 2.024 1.668 1.584 3.295 2.311 1.857 1.480 2.300 1.717 1.791 1.773 9月 2.632 1.765 1.613 3.127 2.023 1.652 1.554 3.287 2.273 1.851 1.499 2.328 1.730 1.777 1.762 10月 2.645 1.792 1.649 3.152 2.051 1.691 1.595 3.308 2.267 1.745 1.478 2.384 1.787 1.823 1.814 11月 2.661 1.821 1.650 3.174 2.134 1.695 1.609 3.334 2.277 1.766 1.449 2.419 1.805 1.823 1.814 12月 2.718 1.811 1.665 3.292 2.166 1.732 1.581 3.474 2.274 1.790 1.493 2.475 1.756 1.876 1.893 2018年 1月 2.742 1.825 1.738 3.305 2.228 <td< td=""><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td<>																	
8月 2.628 1.775 1.619 3.131 2.024 1.668 1.584 3.295 2.311 1.857 1.480 2.300 1.717 1.791 1.773 9月 2.632 1.765 1.613 3.127 2.023 1.652 1.554 3.287 2.273 1.851 1.499 2.328 1.730 1.777 1.762 10月 2.645 1.792 1.649 3.152 2.051 1.691 1.595 3.308 2.267 1.745 1.478 2.384 1.787 1.823 1.814 11月 2.661 1.821 1.665 3.174 2.134 1.695 1.609 3.334 2.277 1.766 1.449 2.419 1.805 1.823 1.813 12月 2.718 1.811 1.685 3.292 2.166 1.732 1.581 3.474 2.274 1.790 1.493 2.475 1.756 1.878 1.798 2018 1月 2.742 1.825 1.738 3.305 2.228 1.783 1.595 3.488 2.286 1.818 1.4									1								
9月 2,632 1,765 1,613 3,127 2,023 1,652 1,554 3,287 2,273 1,851 1,499 2,328 1,730 1,777 1,762 10月 2,645 1,792 1,649 3,152 2,051 1,691 1,595 3,308 2,267 1,745 1,478 2,384 1,787 1,823 1,814 11月 2,661 1,821 1,650 3,174 2,134 1,695 1,609 3,334 2,277 1,766 1,449 2,419 1,805 1,823 1,819 12月 2,718 1,811 1,685 3,292 2,166 1,732 1,581 3,474 2,274 1,790 1,493 2,475 1,756 1,878 1,796 2018年 1月 2,742 1,825 1,738 3,305 2,228 1,783 1,595 3,488 2,286 1,818 1,490 2,523 1,721 1,929 1,830 2018年 2,763 1,875 1,778 3,343 2,226 1,824 1,635 3,527 2,342 1,791 <th< td=""><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></th<>																	
10月 2.645 1,792 1,649 3,152 2,051 1,691 1,595 3,308 2,267 1,745 1,478 2,384 1,787 1,823 1,814 11月 2,661 1,821 1,650 3,174 2,134 1,695 1,609 3,334 2,277 1,766 1,449 2,419 1,805 1,823 1,819 12月 2,718 1,811 1,685 3,292 2,166 1,732 1,581 3,474 2,274 1,790 1,493 2,475 1,756 1,878 1,796 2018年 1月 2,742 1,825 1,738 3,305 2,228 1,783 1,595 3,488 2,286 1,818 1,490 2,523 1,721 1,929 1,830 2月 2,763 1,875 1,778 3,343 2,226 1,824 1,635 3,527 2,342 1,791 1,515 2,506 1,793 1,959 1,887																	1,762
11月 2,661 1,821 1,650 3,174 2,134 1,695 1,609 3,334 2,277 1,766 1,449 2,419 1,805 1,823 1,819 12月 2,718 1,811 1,685 3,292 2,166 1,732 1,581 3,474 2,274 1,790 1,493 2,475 1,756 1,878 1,796 2018年 1月 2,742 1,825 1,738 3,305 2,228 1,783 1,595 3,488 2,286 1,818 1,490 2,523 1,721 1,929 1,830 2月 2,763 1,875 1,778 3,343 2,226 1,824 1,635 3,527 2,342 1,791 1,515 2,506 1,793 1,959 1,887																	
12月 2,718 1,811 1,685 3,292 2,166 1,732 1,581 3,474 2,274 1,790 1,493 2,475 1,756 1,878 1,796 2018年 1月 2,742 1,825 1,738 3,305 2,228 1,783 1,595 3,488 2,286 1,818 1,490 2,523 1,721 1,929 1,830 2月 2,763 1,875 1,778 3,343 2,226 1,824 1,635 3,527 2,342 1,791 1,515 2,506 1,793 1,959 1,887																	
2018年 1月 2.742 1,825 1,738 3,305 2,228 1,783 1,595 3,488 2,286 1,818 1,490 2,523 1,721 1,929 1,830 2月 2,763 1,875 1,778 3,343 2,226 1,824 1,635 3,527 2,342 1,791 1,515 2,506 1,793 1,959 1,887																	
2月 2,763 1,875 1,778 3,343 2,226 1,824 1,635 3,527 2,342 1,791 1,515 2,506 1,793 1,959 1,887	2018年																
	- '																1,887
1.833 1.893 1.906 1.006 1.006 1.006 1.409 1.006		3月	2,727			3,341	2,207	1,852	1	3,508	2,332	1,766	1,587	2,505	1,799	1,992	1,853

「三大都市圏・主要都市別/分譲マンション賃料月別推移」について

●集計方法:賃料データは、東京カンテイのデータベースに登録された分譲マンションの

"月額募集賃料"を行政区単位に集計・算出し、㎡単価に換算して表記。

●集計対象:ファミリータイプのみ(専有面積30㎡未満の住戸、事務所・店舗用は集計から除外)

●集計地域および直近3ヵ月の流通事例数

: 34,138 件 首都圏(東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県) 近畿圏(大阪府、兵庫県、京都府、滋賀県、奈良県、和歌山県) : 17,392件 : 3,730件 中部圏(愛知県、岐阜県、三重県)